



ENCUESTA NACIONAL DE ALQUILERES ENALQUI - 2013

OBJETIVO GENERAL DE LA ENCUESTA.- Contar con un directorio actualizado de las viviendas particulares arrendadas, que sirva para la toma de precios que en forma mensual investiga el Índice de Precios al Consumidor (IPC).

OBLIGATORIEDAD: Todas las personas naturales o jurídicas domiciliadas, residentes, o que tengan alguna actividad en el país, sin exclusión alguna, **ESTÁN OBLIGADAS A SUMINISTRAR**, cuando sean legalmente requeridas, los datos e informaciones exclusivamente de carácter **ESTADÍSTICO CENSAL**, de acuerdo al Artículo 20 de la Ley de Estadística.

CONFIDENCIAL: Los datos proporcionados por el informante son estrictamente confidenciales y serán utilizados únicamente con fines estadísticos, de acuerdo al Artículo 21 de la Ley de Estadística.

FORMULARIO DE

A. UBICACIÓN GEOGRÁFICA Y MUESTRAL

1. DIRECCIÓN ZONAL:	
NORTE	<input type="text" value="1"/>
LITORAL	<input type="text" value="2"/>
CENTRO	<input type="text" value="3"/>
SUR	<input type="text" value="4"/>
2. PROVINCIA <input type="text"/>	
3. CANTÓN <input type="text"/>	
4. CABECERA CANTONAL O PARROQUIAL <input type="text"/>	
5. ZONA <input type="text"/>	
6. SECTOR <input type="text"/>	
7. MANZANA <input type="text"/>	
8. ESTRATO: BAJO <input type="text" value="1"/> MEDIO <input type="text" value="2"/> ALTO <input type="text" value="3"/>	

B. PERSONAL RESPONSABLE

Responsable Zonal	
Supervisor/a	<input type="text"/>
Actualizador Cartográfico/ Encuestador/a	<input type="text"/>
Crítico – Revisor/a	<input type="text"/>
Digitador/a	<input type="text"/>
Fecha de la Encuesta	<input type="text"/>
		(dd) (mm) (aaaa)

C. RESUMEN DE VIVIENDAS

1. Viviendas arrendadas efectivas	<input type="text"/>
2. Viviendas arrendadas rechazadas	<input type="text"/>
3. Viviendas ocupadas con personas ausentes	<input type="text"/>
4. Viviendas desocupadas.....	<input type="text"/>

Sección I: IDENTIFICACIÓN Y UBICACIÓN DE LAS VIVIENDAS O ESTABLECIMIENTOS

Sección II: CARACTERÍSTICAS DE LAS VIVIENDAS PARTICULARES

DIRECCIÓN

Nombre de la calle principal y secundaria, avenida, camino, sendero, etc.

Número de patio

Número de piso

Identifique si se trata de:

Vivienda Particular.....1

PASE A 9

Vivienda Colectiva..... 2

Establecimiento Económico..... 3

Otra..... 4

PASE A 8

Escriba el nombre de la vivienda colectiva, actividad del establecimiento económico, Institución, lote vacío, baños públicos, etc.

FIN ENTREVISTA

Tipo de vivienda es:
(Observación del Actualizador/ Encuestador)

Casa/villa..... 1

Suite..... 2

Departamento en casa o edificio..... 3

Cuarto(s) en casa de inquilinato..... 4

Mediagua5

Rancho/choza/covacha 6

Otra.....7

Condición de ocupación de la vivienda:

Ocupada con personas presentes ... 1

PASE 11

Ocupada con Personas ausentes 2

Desocupada 3

Temporal 4

Destruída/demolida 5

En construcción 6

FIN ENTREVISTA

Nombre de la calle Principal

Número del MUNICIPIO

Nombre de la calle Secundaria

4

5

6

7

8

9

10

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

Sección III: CARACTERÍSTICAS DE LAS VIVIENDAS PARTICULARES ARRENDADAS

¿La vivienda es: Arrendada?..... 1 PASE A 12 <hr/> Propia y la está pagando?..... 2 Propia y totalmente Pagada?..... 3 Anticresis?..... 4 Arriendo y anticresis?..... 5 Cedida?..... 6 Recibida por servicios?..... 7 Otra?..... 8 PASE A 36	¿Cuáles son los nombres y apellidos del Jefe del Hogar ?				¿Cuál es el nivel de instrucción y año más alto que aprobó el jefe del hogar?		¿Cuántas personas ocupan esta vivienda?	¿Cuáles son los nombres y apellidos del Dueño/Propietario de la Vivienda ?				
	1er. Nombre	2do. Nombre	1er. Apellido	2do. Apellido	Nivel	Año aprobado		1er. Nombre	2do. Nombre	1er. Apellido	2do. Apellido	
11	12				13		14	15				
1												
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												

Sección III: CARACTERÍSTICAS DE LAS VIVIENDAS PARTICULARES ARRENDADAS

¿Tiene relación de parentesco con el propietario/a de la vivienda?	¿Cuánto tiempo ocupa esta vivienda?					¿Firmó contrato de arrendamiento?	DISTRIBUCIÓN DE LA VIVIENDA							COSTO DE ARRIENDO		SERVICIOS ADICIONALES			
							¿Cuántos metros cuadrados de construcción en total tiene esta vivienda?	Sin contar la cocina, baño o cuartos de negocio: ¿Cuántos cuartos tiene la vivienda, incluyendo sala y comedor?	¿Esta vivienda, tiene cuarto exclusivo para cocinar?	¿Esta vivienda tiene servicio higiénico:	¿En esta vivienda existen cuartos o espacios físicos para negocios o actividades económicas del hogar?	Describa el negocio o actividad económica que se realiza en cuartos o espacios físicos en esta vivienda:	¿Cuál es el valor que paga mensualmente por el arriendo?	¿En el valor que paga por arriendo, se incluye el pago por los servicios de:		¿En la vivienda que Usted arrienda dispone de servicios adicionales como:			
														Agua?	Luz?	Condominio/mantenimiento?	Garaje?	Sauna/turco, jacuzzi, piscina, sala de gimnasio, otros?	
SI 1 NO 2						SI 1 NO 2	SI 1 NO 2	SI 1 NO 2 PASE A 25	SI 1 NO 2	SI 1 NO 2	SI 1 NO 2	SI 1 NO 2	SI 1 NO 2	SI 1 NO 2	SI 1 NO 2	SI 1 NO 2			
16	17					18		19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1																			
2																			
3																			
4																			
5																			
6																			
7																			
8																			
9																			
10																			
11																			
12																			
13																			
14																			
15																			

SECCIÓN III: CARACTERÍSTICAS DE LAS VIVIENDAS PARTICULARES ARRENDADAS

¿Entregó dinero por concepto de garantía por el arriendo de la vivienda?		¿Cuántos años de construcción tiene esta vivienda:	EXPECTATIVAS DE LOS ARRENDATARIOS	INFORMACIÓN DE REFERENCIA	Resultado de la entrevista:	Registre el número telefónico de la vivienda:	Observaciones:
SI 1 NO 2 ¿Cuánto? COD. VALOR		Menos de 5 años?... 1 De 5 a 10 años?... 2 De 11 a 20 años?... 3 De 21 a 30 años?... 4 Más de 30 años?... 5	¿Qué expectativas tiene para los 12 meses siguientes: Permanecer en esta vivienda?..... 1 Cambiarse de vivienda?..... 2 Invertir en su vivienda propia?..... 3 Otra?..... 4	Señor/a Actualizador/Encuestador/a: Anote todos pormenores que le permitan ubicar directamente a la VIVIENDA ARRENDADA. (Ejemplo: casa de color amarillo, con rejillas negras, junto a Víveres Carmita, entrando por el callejón a mano derecha, primera puerta).	VIVIENDAS ARRENDADAS Viv. Efectiva.... 1 Viv. Rechazo.... 2	CONVENCIONAL/ CELULAR	
31		32	33	34	35	36	37
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							

Sección I: IDENTIFICACIÓN Y UBICACIÓN DE LAS VIVIENDAS O ESTABLECIMIENTOS

No. Orden	No. del Edificio en la manzana	No. TOTAL de viviendas en el edificio	No. de vivienda en el edificio
No.	1	2	3
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			

Sección I: IDENTIFICACIÓN Y UBICACIÓN DE LAS VIVIENDAS O ESTABLECIMIENTOS							Sección II: CARACTERÍSTICAS DE LAS VIVIENDAS PARTICULARES		
DIRECCIÓN			Número de patio	Número de piso	Identifique si se trata de: Vivienda Particular.....1 PASE A 9 Vivienda Colectiva..... 2 Establecimiento Económico..... 3 Otra..... 4 PASE A 8	Escriba el nombre de la vivienda colectiva, actividad del establecimiento económico, Institución, lote vacío, baños públicos, etc. FIN ENTREVISTA	Tipo de vivienda es: (Observación del Actualizador/ Encuestador) Casa/villa..... 1 Suite..... 2 Departamento en casa o edificio..... 3 Cuarto(s) en casa de inquilinato..... 4 Mediagua5 Rancho/choza/covacha 6 Otra.....7	Condición de ocupación de la vivienda: Ocupada con personas presentes ... 1 PASE A 11 Ocupada con Personas ausentes 2 Desocupada 3 Temporal 4 Destruída/demolida 5 En construcción 6 FIN ENTREVISTA	
Nombre de la calle Principal	Número del MUNICIPIO	Nombre de la calle Secundaria							4
16									
17									
18									
19									
20									
21									
22									
23									
24									
25									
26									
27									
28									
29									
30									

Sección III: CARACTERÍSTICAS DE LAS VIVIENDAS PARTICULARES ARRENDADAS

¿La vivienda es:	¿Cuáles son los nombres y apellidos del Jefe del Hogar ?				¿Cuál es el nivel de instrucción y año más alto que aprobó el jefe del hogar?		¿Cuántas personas ocupan esta vivienda?	¿Cuáles son los nombres y apellidos del Dueño/Propietario de la Vivienda ?			
Arrendada?..... 1 <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; width: fit-content; margin: 5px auto;">PASE A 12</div> <hr/> Propia y la está pagando?..... 2 Propia y totalmente Pagada?..... 3 Anticresis?..... 4 Arriendo y anticresis?..... 5 Cedida?..... 6 Recibida por servicios?..... 7 Otra?..... 8 <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; width: fit-content; margin: 5px auto;">PASE A 36</div>					Ninguno..... 1 Centro de Alfabetización..... 2 Jardín de Infantes..... 3 Primaria..... 4 Educación Básica..... 5 Secundaria..... 6 Educación Media/Bachillerato..... 7 Superior no Universitario..... 8 Superior Universitario..... 9 Post – grado..... 10						
11	1er. Nombre	2do. Nombre	1er. Apellido	2do. Apellido	Nivel	Año aprobado		1er. Nombre	2do. Nombre	1er. Apellido	2do. Apellido
16	12				13		14	15			
17											
18											
19											
20											
21											
22											
23											
24											
25											
26											
27											
28											
29											
30											

Sección III: CARACTERÍSTICAS DE LAS VIVIENDAS PARTICULARES ARRENDADAS

¿Tiene relación de parentesco con el dueño/a propietario/a de la vivienda?	¿Cuánto tiempo ocupa esta vivienda?		¿Firmó contrato de arrendamiento?			DISTRIBUCIÓN DE LA VIVIENDA					COSTO DE ARRIENDO			SERVICIOS ADICIONALES						
						¿Cuántos metros cuadrados de construcción en total tiene esta vivienda:	Sin contar la cocina, baño o cuartos de negocio: ¿Cuántos cuartos tiene la vivienda, incluyendo sala y comedor?	¿Esta vivienda, tiene cuarto exclusivo para cocinar?	¿Esta vivienda tiene servicio higiénico:	¿En esta vivienda existen cuartos o espacios físicos para negocios o actividades económicas del hogar?	Describa el negocio o actividad económica que se realiza en cuartos o espacios físicos en esta vivienda:	¿Cuál es el valor que paga mensualmente por el arriendo?	¿En el valor que paga por arriendo, se incluye el pago por los servicios de:		¿En la vivienda que Usted arrienda dispone de servicios adicionales como:					
													Agua?	Luz?	Condominio/mantenimiento?	Garaje?	Sauna/turco, jacuzzi, piscina, sala de gimnasio, otros?			
<input type="checkbox"/> SI 1 <input type="checkbox"/> NO 2	<input type="checkbox"/> SI 1 <input type="checkbox"/> NO 2		<input type="checkbox"/> SI 1 <input type="checkbox"/> NO 2			Menos de 40 metros?..... 1	De 40 a 60 metros?..... 2	De 61 a 80 metros?..... 3	De 81 a 120 metros?..... 4	Más de 120 metros?..... 5	<input type="checkbox"/> SI 1 <input type="checkbox"/> NO 2 PASE A 25	De uso exclusivo?..... 1	De uso común?..... 2	No tiene?..... 3	<input type="checkbox"/> SI 1 <input type="checkbox"/> NO 2	<input type="checkbox"/> SI 1 <input type="checkbox"/> NO 2	<input type="checkbox"/> SI 1 <input type="checkbox"/> NO 2	<input type="checkbox"/> SI 1 <input type="checkbox"/> NO 2	<input type="checkbox"/> SI 1 <input type="checkbox"/> NO 2	<input type="checkbox"/> SI 1 <input type="checkbox"/> NO 2
16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30						

SECCIÓN III: CARACTERÍSTICAS DE LAS VIVIENDAS PARTICULARES ARRENDADAS

¿Entregó dinero por concepto de garantía por el arriendo de la vivienda?		¿Cuántos años de construcción tiene esta vivienda:	EXPECTATIVAS DE LOS ARRENDATARIOS	INFORMACIÓN DE REFERENCIA	Resultado de la entrevista:	Registre el número telefónico de la vivienda:	Observaciones:
SI 1	NO 2		¿Qué expectativas tiene para los 12 meses siguientes:	<p align="center">Señor/a Actualizador/Encuestador/a:</p> <p>Anote todos pormenores que le permitan ubicar directamente a la VIVIENDA ARRENDADA. (Ejemplo: casa de color amarillo, con rejillas negras, junto a Viveres Carmita, entrando por el callejón a mano derecha, primera puerta).</p>	VIVIENDAS ARRENDADAS Viv. Efectiva.... 1 Viv. Rechazo.... 2	CONVENCIONAL/ CELULAR	
¿Cuánto? COD. VALOR		Menos de 5 años?... 1 De 5 a 10 años?.... 2 De 11 a 20 años?... 3 De 21 a 30 años?... 4 Más de 30 años?... 5	Permanecer en esta vivienda?..... 1 Cambiarse de vivienda?..... 2 Invertir en su vivienda propia?..... 3 Otra?..... 4				
31		32	33	34	35	36	37
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27							
28							
29							
30							

Sección I: IDENTIFICACIÓN Y UBICACIÓN DE LAS VIVIENDAS O ESTABLECIMIENTOS

No. Orden	No. del Edificio en la manzana	No. TOTAL de viviendas en el edificio	No. de vivienda en el edificio
No.	1	2	3
16			
17		,	
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			