

FICHA METODOLÓGICA DE OPERACIONES ESTADÍSTICAS	
Nombre de la operación estadística	Encuesta Nacional de Alquileres
Institución responsable	Instituto Nacional de Estadística y Censos (INEC)
Objetivo de la operación estadística	Construir un marco de viviendas arrendadas, clasificadas según estratos socio-económicos de los hogares que las alquilan, para los dominios de investigación considerados para la construcción del Índice de Precios al Consumidor con información veraz, oportuna y adecuada sobre las condiciones de ocupación y régimen de la vivienda alquilada y el gasto incurrido en arriendo; ello, para facilitar la selección de muestras representativas para la investigación mensual de este artículo, que formará parte de la canasta del índice de precios al consumidor (IPC)
Unidad de análisis	Viviendas
Nivel de desagregación territorial	Dominios ¹
Tipo de operación estadística	Encuesta
Sector o tema	1.7 Asentamientos humanos y vivienda
Principales variables	<ul style="list-style-type: none"> • Tipo de vivienda • Condición de ocupación • Nombre del jefe del hogar • Nivel de instrucción del jefe del hogar • Número de habitantes en el hogar • Tenencia de la vivienda • Nombre del dueño de la vivienda
Productos estadísticos	<ul style="list-style-type: none"> • Base de datos
Periodicidad de la recolección	Quinquenal
Disponibilidad de la información	1997, 2004 y 2013 ²
Periodicidad de la difusión	Quinquenal
Fecha de difusión de resultados	Quinquenal
Medios de difusión	Página web
Marco jurídico y demanda de información estadística oficial, que ampara la operación estadística	Plan Nacional del Buen Vivir: Objetivo 1: Consolidar el estado democrático y la construcción del poder popular. <u>Política:</u> 1.7 Fortalecer el Sistema Nacional Descentralizado de Planificación Participativa con un enfoque de derechos.
Fecha de inserción de la operación estadística al Programa Nacional de Estadística	23 de septiembre de 2013

¹La información es representada en 9 ciudades que investiga el IPC (Quito, Esmeraldas, Santo Domingo de los Colorados, Guayaquil, Machala, Portoviejo, Ambato, Cuenda y Loja).

² Corresponde a los años de entrega de las Bases de datos preliminares por levantamiento, es de uso interno, corresponde a un insumo para el desarrollo del IPC.