CUADRO No. 001
ANALISIS DE OFERTA

Código del Proceso: CO-BM-INEC-CZ8-0001-2023

Objeto del Proceso: SERVICIO DE LIMPIEZA NECESARIO PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL PLAN DE DIRECCIÓN DEL PROYECTO: "VIII CENSO DE POBLACIÓN Y VII DE VIVIENDA CPV-2023" COMPONENTE EMPADRONAMIENTO EN LA COORDINACIÓN ZONAL 8– INEC

REQUISITOS MÍNIMOS		OFERTA No. 6 MUNDIALCORP S.A. RUC: 0992694076001
1. **INTEGRIDAD DE LA COTIZACION**		**PRESENTA / NO PRESENTA / (CONVALIDAR/NO APLICA)**
FORMULARIOS SOLICITADOS	**FORMULARIO PRESENTADOS**	
ANEXO 1. REQUISITOS DEL COMPRADOR	**ANEXO 1. REQUISITOS DEL COMPRADOR**	
1.1 Lista de Cantidades y precios	1.1 Lista de Cantidades y precios	PRESENTA
1.2 Lista de Servicios Conexo y Calendario de Finalización	1.2 Lista de Servicios Conexo y Calendario de Finalización	PRESENTA
1.3 Lista de Servicios y términos de referencia	1.3 Lista de Servicios y términos de referencia ofertadas	PRESENTA
SERVICIO REQUERIDO	**SERVICIO OFERTADO**	

Gobierno del Ecuador
GUILLERMO LASSO
PRESIDENTE

INEC

CUADRO No. 001
ANALISIS DE OFERTA

Código del Proceso: CO-BM-INEC-CZ8-0001-2023

Objeto del Proceso: SERVICIO DE LIMPIEZA NECESARIO PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL PLAN DE DIRECCIÓN DEL PROYECTO: "VIII CENSO DE POBLACIÓN Y VII DE VIVIENDA CPV-2023" COMPONENTE EMPADRONAMIENTO EN LA COORDINACIÓN ZONAL 8– INEC

SERVICIO ESPERADO

Se requiere contratar el Servicio de limpieza para las Instalaciones del centro de procesamiento y logística de empadronamiento CPV-ZONAL, ubicado en la ciudad de Guayaquil, edificio De Plata oficina 101, dirección Av. Guillermo pareja y Luis Mendoza, el cual comprende un área total de 1669.40 m2 distribuidos de la siguiente manera:

ÁREAS	DIMENSIONES M^2
PLANTA BAJA	602.53
PRIMER PISO ALTO	1.066.87

CAPACIDAD MÁXIMA DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO	El número de personas asignadas al servicio de limpieza de oficinas depende de área total del lugar donde se realizará la limpieza, (se tomará en consideración un rendimiento de hasta 850 metros cuadrados por persona)
EQUIPAMIENTO	*Uniforme *Credencial de la empresa con foto y datos personales en letra legible y grande *Mascarillas desechables especiales para limpieza *Guantes de caucho.
HABILIDADES Y CARACTERÍSTICAS	*Responsable *Conocimiento y experiencia *Honestidad y rectitud *Atento y amable, y

MUNDIALCORP S.A. propone los siguientes términos para el proceso de Servicio de limpieza el cual comprende un área total de 1669.40 m2 planta baja 602.53 m2 primer piso alto 1066.87 m2.

CAPACIDAD MÁXIMA DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO: El número de personas asignadas al servicio de limpieza de oficinas depende de área total del lugar donde se realizará la limpieza, (se tomará en consideración un rendimiento de hasta 850 metros cuadrados por persona)

EQUIPAMIENTO: *Uniforme *Credencial de la empresa con foto y datos personales en letra legible y grande *Mascarillas desechables especiales para limpieza *Guantes de caucho.

HABILIDADES Y CARACTERÍSTICAS DEL PERSONAL DE LIMPIEZA: *Responsable *Conocimiento y experiencia *Honestidad y rectitud *Atento y amable, y mostrar buenas habilidades de comunicación *Excelente atención al cliente *Capacidad de trabajar en equipo *Concentración en el trabajo *Puntualidad y cumplimiento de fechas y parámetros.

HERRAMIENTAS: Coche escurridor 1 por cada 3000 m^2. Coche utilitario 1 por cada 5000 m^2. Escalera telescópica de 7 m 1 por cada 5000 m^2. Escalera tipo tijera 1 por cada 10.000 m^2. Ba stón telescópico 3x150 cm. (para limpieza de vidrio) 1 por cada 1.600 m^2. Escurridor de vidrio con aplicador químico con extensiones 1 por cada 2.000 m^2. Escurridor de

CUADRO No. 001
ANALISIS DE OFERTA

Código del Proceso: CO-BM-INEC-CZ8-0001-2023

Objeto del Proceso: SERVICIO DE LIMPIEZA NECESARIO PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL PLAN DE DIRECCIÓN DEL PROYECTO: "VIII CENSO DE POBLACIÓN Y VII DE VIVIENDA CPV-2023" COMPONENTE EMPADRONAMIENTO EN LA COORDINACIÓN ZONAL 8– INEC

DEL PERSONAL DE LIMPIEZA	mostrar buenas habilidades de comunicación *Excelente atención al cliente *Capacidad de trabajar en equipo *Concentración en el trabajo *Puntualidad y cumplimiento de fechas y parámetros.	vidrio 35 cm con extensiones 1 por cada 500 m². Señalización de prevención de piso mojado 1 por cada 1.000 m². Abrillantadoras 1 por cada 6000 m². JORNADA: La entidad contratante, establecerá el cronograma en base a turnos, tomando en cuenta un horario de trabajo por persona de hasta 40 horas a la semana. MATERIALES: Alcohol antiséptico, aromatizante, desinfectante aromaterapia, cloro liquido 5.5%, atomizador, mano de oso, bomba para baños, detergente, escoba de pluma, escoba de coco, estropajo reforzado color verde, paño microfibra, guantes bicolor calibre 25, insecticida de 600 ml, lavavajilla de 450 gr, aceite rojo para limpiar muebles, tela repuesto de mopa para barrido 40cm, estructura de mopa 40 cm, tela repuesto de mopa para trapeo 40cm, squash y extensión, recogedores de basura, trapeadores jumbo, guantes de nitrilo, lija de agua, balde de 12 lt., insecticida, mopas para limpieza de vidrio de 35 cm. NRO. DE PERSONAS: El número de personas asignadas al servicio de limpieza de oficinas depende de área total del lugar donde se realizará la limpieza, (dependerá del número de trabajadores, tomando en consideración un rendimiento de hasta 850 metros cuadrados por persona).	
HERRAMIENTAS	*Coche escurridor 1 por cada 3000 m². Coche utilitario 1 por cada 5000 m². Escalera telescópica de 7 m 1 por cada 5000 m². Escalera tipo tijera 1 por cada 10.000 m². Bastón telescópico 3x150 cm. (para limpieza de vidrio) 1 por cada 1.600 m². Escurridor de vidrio con aplicador químico con extensiones 1 por cada 2.000 m². Escurridor de vidrio 35 cm con extensiones 1 por cada 500 m². Señalización de prevención de piso mojado 1 por cada 1.000 m². Abrillantadoras 1 por cada 6000 m².		
JORNADA	La entidad contratante, establecerá el cronograma en base a turnos, tomando en cuenta un horario de trabajo por persona de hasta 40 horas a la semana		
MATERIALES	Alcohol antiséptico, aromatizante, desinfectante aromaterapia, cloro liquido 5.5%, atomizador, mano de oso, bomba para baños, detergente,		

CUADRO No. 001
ANALISIS DE OFERTA

Código del Proceso: CO-BM-INEC-CZ8-0001-2023

Objeto del Proceso: SERVICIO DE LIMPIEZA NECESARIO PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL PLAN DE DIRECCIÓN DEL PROYECTO: "VIII CENSO DE POBLACIÓN Y VII DE VIVIENDA CPV-2023" COMPONENTE EMPADRONAMIENTO EN LA COORDINACIÓN ZONAL 8– INEC

	escoba de pluma, escoba de coco, estropajo reforzado color verde, paño microfibra, guantes bicolor calibre 25, insecticida de 600 ml, lavavajilla de 450 gr, aceite rojo para limpiar muebles, tela repuesto de mopa para barrido 40cm, estructura de mopa 40 cm, tela repuesto de mopa para trapeo 40cm, squash y extensión, recogedores de basura, trapeadores jumbo, guantes de nitrilo, lija de agua, balde de 12 lt., insecticida, mopas para limpieza de vidrio de 35 cm.	SUPERVISIÓN: Existirá un Supervisor por Edificio o el Administrador del Contrato, quien se encargara de recorrer las inmediaciones de inmueble cuando crea correspondiente o necesario. TAREAS BÁSICAS DEL PERSONAL DEL SERVICIO DE LIMPIEZA DE OFICINAS: Limpieza de oficinas y espacios interiores amoblados. Limpieza de áreas operativas. Limpieza de Baterías Sanitarias. Limpieza de áreas de circulación. Limpieza de áreas restringidas. Limpieza de vidrios internos. Limpieza de áreas de atención al público. TRANSPORTE: La movilización del personal de limpieza será cubierta por el proveedor adjudicado de la orden de compra. UNIFORMES: *Indumentaria adecuada para realizar trabajos de Limpieza *La indumentaria deberá estar en buenas condiciones de uso, mismo que será sujeto de inspección por la entidad contratante. *La indumentaria deberá adecuarse al clima.	
NRO. DE PERSONAS	El número de personas asignadas al servicio de limpieza de oficinas depende de área total del lugar donde se realizará la limpieza, (dependerá del número de trabajadores, tomando en consideración un rendimiento de hasta 850 metros cuadrados por persona)		
SUPERVISIÓN	Existirá un Supervisor por Edificio o el Administrador del Contrato, quien se encargara de recorrer las inmediaciones de inmueble cuando crea correspondiente o necesario.		

CUADRO No. 001
ANALISIS DE OFERTA

Código del Proceso: CO-BM-INEC-CZ8-0001-2023

Objeto del Proceso: SERVICIO DE LIMPIEZA NECESARIO PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL PLAN DE DIRECCIÓN DEL PROYECTO: "VIII CENSO DE POBLACIÓN Y VII DE VIVIENDA CPV-2023" COMPONENTE EMPADRONAMIENTO EN LA COORDINACIÓN ZONAL 8– INEC

TAREAS BÁSICAS DEL PERSONAL DEL SERVICIO DE LIMPIEZA DE OFICINAS	Limpieza de oficinas y espacios interiores amoblados. Limpieza de áreas operativas. Limpieza de Baterías Sanitarias. Limpieza de áreas de circulación. Limpieza de áreas restringidas. Limpieza de vidrios internos. Limpieza de áreas de atención al público.		
TRANSPORTE	La movilización del personal de limpieza será cubierta por el proveedor adjudicado de la orden de compra.		
UNIFORMES	*Indumentaria adecuada para realizar trabajos de Limpieza *La indumentaria deberá estar en buenas condiciones de uso, mismo que será sujeto de inspección por la entidad contratante. *La indumentaria deberá adecuarse al clima.		
1.4 Cronograma de cumplimiento y Plan de Entregas		1.4 Cronograma de cumplimiento y Plan de Entregas	PRESENTA
1.5 Experiencia Especifica del Oferente		1.5 Experiencia Especifica del Oferente	PRESENTA
ANEXO 2. FORMULARIO DE COTIZACIÓN		**ANEXO 2. FORMULARIO DE COTIZACIÓN**	
2.1 Formulario de Cotización		2.1 Formulario de Cotización	PRESENTA
2.2 Autorización del Fabricante		2.2 Autorización del Fabricante	NO APLICA
2. EXPERIENCIA ESPECIFICA MINIMA DEL OFERENTE REQUERIDA		**EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL OFERENTE**	

CUADRO No. 001
ANALISIS DE OFERTA

Código del Proceso: CO-BM-INEC-CZ8-0001-2023

Objeto del Proceso: SERVICIO DE LIMPIEZA NECESARIO PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL PLAN DE DIRECCIÓN DEL PROYECTO: "VIII CENSO DE POBLACIÓN Y VII DE VIVIENDA CPV-2023" COMPONENTE EMPADRONAMIENTO EN LA COORDINACIÓN ZONAL 8– INEC

El oferente deberá acreditar una experiencia superior a dos (2 años) como prestador del SERVICIO DE LIMPIEZA, para lo cual deberá adjuntar: • Actas de entrega recepción definitivas relacionadas con el objeto contractual cuando se trate del sector público con su respectiva factura y retención; • Facturas con sus respectivas retenciones cuando se trate del sector privado de los servicios relacionados con el objeto contractual (SERVICIO DE LIMPIEZA). Los documentos antes mencionados deberán estar a nombre del oferente o empresa participante. Debe adjuntar mínimo dos contratos por montos del 40% del presupuesto referencial cada uno, ejecutados en los últimos tres años.	El oferente presenta: 1. Contrato con el señor Enrique Fernando Torres Rolando por el Servicio de limpieza en diferentes edificaciones de la ciudad de Guayaquil por el monto de USD $ 16.000 más IVA del 21/06/2021 al 23/03/2022. Presenta 1 factura por el monto total del contrato de USD $16.000,00 sin retención. 2. Presenta Orden de Compra 21000484 con fecha 09/03/2021 con INTERAGUA por Mantenimiento Tanques Cisterna, Reser. Est Bombeo y Plantas (Servicio de limpieza progresiva y mantenimiento mensual del área correspondiente a la captación de la Planta San Juan) por monto de USD $44.000,00 más IVA por un período de 12 meses. Presenta 4 actas de entrega recepción, 4 facturas y 4 retenciones por el servicio prestado a INTERAGUA que suman USD$14.666,64 más IVA por el período de Abril, Mayo, Junio y Agosto de 2021. Oferente presenta contrato superior al 40% del presupuesto referencial, pero no cumple con el tiempo de la experiencia mínima requerida (dos	NO PRESENTA

CUADRO No. 001
ANALISIS DE OFERTA

Código del Proceso: CO-BM-INEC-CZ8-0001-2023

Objeto del Proceso: SERVICIO DE LIMPIEZA NECESARIO PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL PLAN DE DIRECCIÓN DEL PROYECTO: "VIII CENSO DE POBLACIÓN Y VII DE VIVIENDA CPV-2023" COMPONENTE EMPADRONAMIENTO EN LA COORDINACIÓN ZONAL 8– INEC

	años).	
OFERTA ECONOMICA	**OFERTA ECONOMICA PRESENTADA**	
Presupuesto referencial USD $ 12.114,92 más IVA.	USD $ 11.500,00 más IVA.	

Fuente: Oferta Técnica

Observación: conforme al análisis detallado en el presente cuadro, el oferente MUNDIALCORP S.A no cumple con los parámetros de Experiencia Específica Mínima.

Firmando para constancia de lo expuesto en el presente cuadro, los miembros del Comité de Evaluación y Calificación para llevar a cabo la etapa precontractual del proceso y la secretaria que certifica.

Ing. Sissy Pacheco
DELEGADA DE LA MÁXIMA AUTORIDAD

Gobierno del Ecuador
GUILLERMO LASSO
PRESIDENTE

INEC

CUADRO No. 001
ANALISIS DE OFERTA

Código del Proceso: CO-BM-INEC-CZ8-0001-2023

Objeto del Proceso: SERVICIO DE LIMPIEZA NECESARIO PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL PLAN DE DIRECCIÓN DEL PROYECTO: "VIII CENSO DE POBLACIÓN Y VII DE VIVIENDA CPV-2023" COMPONENTE EMPADRONAMIENTO EN LA COORDINACIÓN ZONAL 8– INEC

Ing. José Saona
PROFESIONAL AFÍN AL OBJETO DE CONTRATACIÓN

Ing. Dennise Apráez
DELEGADA DE LA UNIDAD REQUIRENTE

Lorena Elizabeth Marcillo Chasy
SECRETARIA COMITÉ